

フリガナ	グランパール
物件名称	グランパール（須賀）
	202号室

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀 2 丁目17番21号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩57分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年01月築	
主要採光面	東	専有面積	33.54㎡	総戸数	5戸	
賃料	47,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料10,000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 町費:800円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:51,700円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 746m 中学校 3,179m コンビニ 468m 病院 1,569m
	スーパー マックスバリュ 大在店 9 7 9 m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 8 5 6 m / その他 ドラッグストアモリ 西大在店 9 5 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1 , 4 8 3 m / その他 ワークマン 大分大在店 1 , 5 1 5 m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003004540003



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>IHコンロ</div> <div>シャワートイレ</div> <div>2階以上</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>オール電化</div> <div>システムキッチン</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>保証人不要</div> <div>給湯器</div> <div>フリーレント</div> <div>照明器具有</div>	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。