

フリガナ	オーエスパート
物件名称	オーエスパート
	202号室

所在地	〒870-0938 大分県大分市今津留2丁目11番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和62年03月築	
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数	6戸	
賃料	39,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	駐車場料1：4,000円 町費：250円 ぶんきサポート24：1,320円 抗菌施工代：23,100円 ファイテック：20,790円 A L S O K ロック：4,400円 鍵交換代：16,500円 クリーニング費：46,200円 Gゼロパック：38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 404m 中学校 2,045m コンビニ 320m 病院 964m
	大分短期大学1, 868m / その他 つるやゴルフ 大分店 442m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 865m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 463m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 839m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 760m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様
物件種別

専任媒介
アパート

物件番号 26004005650002





設備・条件

0
敷
保
0円

セパレート

24H

24時間セキュリティ

シャワートイレ

2階以上

室内洗濯機場

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

保証人不要

給湯器

その他 設備・条件