

フリガナ	ラフコリーヌ	102号室
物件名称	ラフコリーヌ	

物件番号 26006001930009

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1615番2号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩16分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩58分				
交通④					

間取り	1SK	構造	木造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年12月築
主要採光面	西	専有面積	31.65㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	3,100円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	


駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

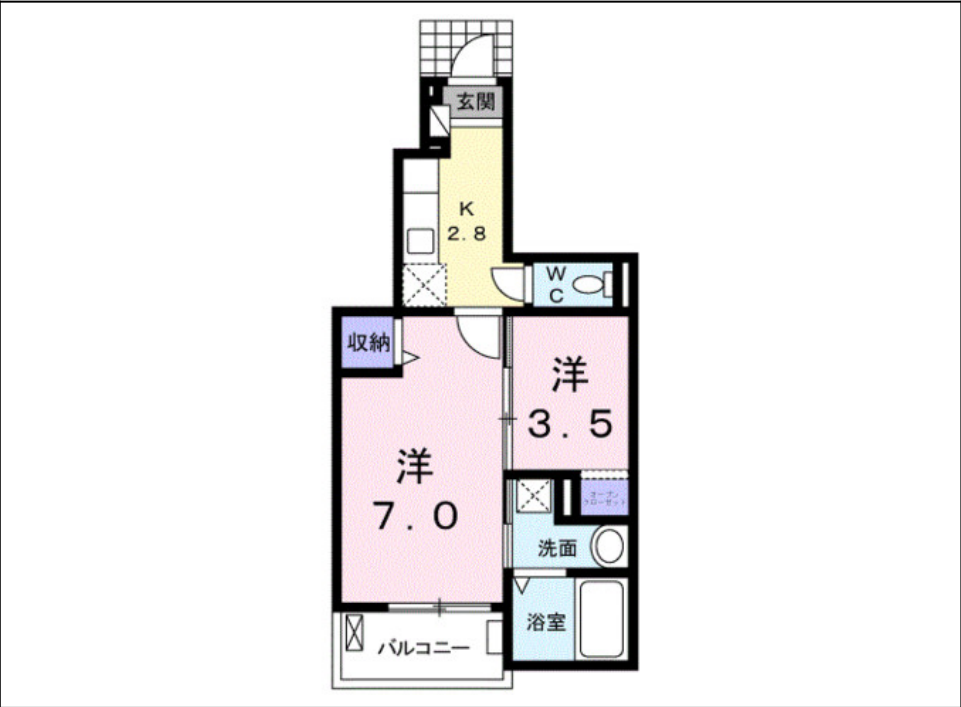
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:50,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,390m	中学校	849m	コンビニ	771m	病院	
------	-----	--------	-----	------	------	------	----	--

スーパー マルキョウウ皆春店 1,067m / スーパー CO-OPふらいる 265m / その他
ヤマダ電機テックランド大分皆春店 568m

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
 セブラレット ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ可 室内洗濯機 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。