

フリガナ	パレドールハギワラ
物件名称	パレドール萩原
	209号室


所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 1 丁目18番27号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年04月築	
主要採光面		専有面積	35.1㎡	総戸数		
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費（税別）:40,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 179m 中学校 609m コンビニ 170m 病院 391m
	公園 平和市民公園 1, 0 2 3 m / その他 はるやま 大分店 2 8 1 m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 2 9 9 m / その他 眼鏡市場 大分牧店 4 3 1 m / その他 フタタ 高城店 6 1 7 m / コンビニ ローソン 大分萩原一丁目店 6 0 9 m

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26004001310004	取引態様	一般媒介
		物件種別	マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。





設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保</div><div>敷+礼+保0円</div><div></div><div>セパレート</div><div></div><div>オートロック</div><div></div><div>シャワートイレ</div><div></div><div>2階以上</div><div></div><div>室内洗濯置場</div><div></div><div>システムキッチン</div><div></div><div>エレベータ</div><div></div><div>フローリング</div><div></div><div>エアコン</div><div></div><div>駐輪場</div><div></div><div>給湯器</div><div></div><div>照明器具有</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。