フリガナ	レスポアール
物件名称	レスポアール　206号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原234番
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩20分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩53分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造　3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年08月築
主要採光面	南	専有面積	30.92㎡	総戸数	16戸
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社　学生の場合、初回10000円、年間保証料なし			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

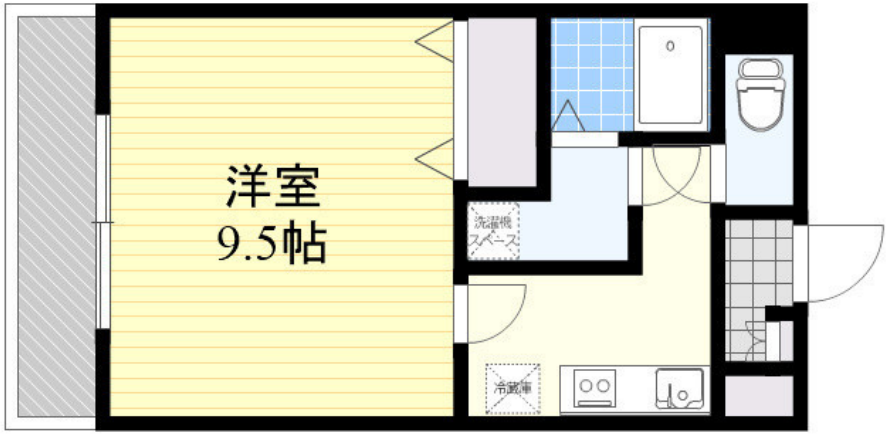
その他費用	定額水道料:2,000円 町費:100円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 鍵交換代:16,500円 Ｇゼロパック:38,500円

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ　1,005m	病院
	スーパー マルショク １，３０４ｍ／スーパー アテオ　光吉店 １，９８８ｍ／スーパー マルショク　寒田店 １，５８０ｍ／大分大学１，１００ｍ／その他 ディスカウントドラッグコスモス　寒田店 １，５７８ｍ／その他 ドラッグセイムス　大分寒田店 １，５８９ｍ			

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字鴛野1586番3号
TEL:097-524-5253　FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

学生の住まいラボ

取引態様　専任媒介
物件番号　26008001110004
物件種別　アパート



設備・条件

敷・礼・保0円　セパレート　24時間セキュリティ　ガスコンロ設置可　2階以上　角部屋　室内洗濯置場　フローリング　CATV
バイク置場　エアコン　駐輪場　衛星放送　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。