

フリガナ	ラセゾンクレールエキミナミ
物件名称	ラ・セゾン・クレール駅南

取引態様 一般媒介

物件番号 26001005030018

物件種別 マンション

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町 1 丁目6番43号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年02月築
主要採光面	南東	専有面積	30.1㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,500円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校 431m	中学校 1,329m	コンビニ 288m	病院 354m
	スーパー マルショク 東大道店 507m / スーパー アミュプラザおおいた 825m / スーパー OASIS ひろば21 675m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 651m / スーパー OPA 大分オーパ 717m / 明日香美容文化専門学校 200m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

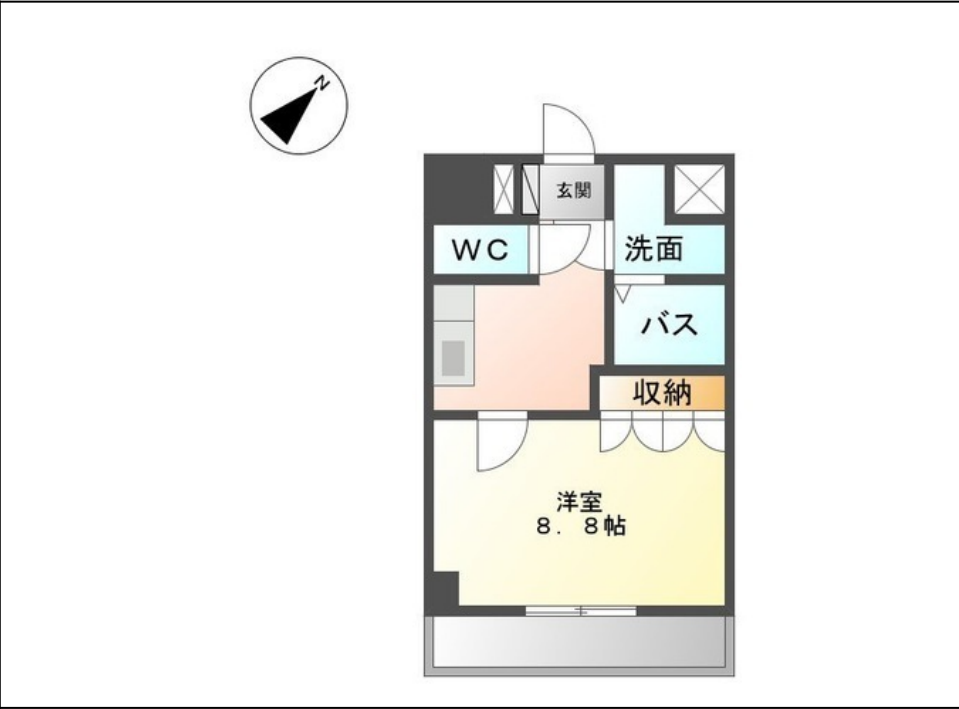
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





設備・条件



シンク・ドレッサー セパレート オートロック ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 ミニオートロック 室内洗濯置場

システムキッチン エレベータ CATV エアコン 給湯器 照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。