

フリガナ	マスヤスリー
物件名称	桝屋3
	502号室

所在地	〒874-0947 大分県別府市浜脇 1 丁目11番19号
交通①	日豊本線 東別府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩21分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩64分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年2月築	
主要採光面	南西	専有面積	44.14㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:19,800円 安心サポート（月額）:1,600円 退去時清掃費:29,700円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	641m	病院	211m
	スーパー マルショク 浜脇 2 4 5 m / スーパー ゆめタウン 別府 9 9 6 m / スーパー マルショク 流川通り店 1, 1 1 1 m / その他 ジューー ゆめタウン別府店 9 3 2 m / その他 ユニクロ ゆめタウン別府店 9 7 7 m					

お部屋ラボ 別府店	
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

取引態様	一般媒介
物件番号	26007004780006
物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼保0円 駅近 徒歩5分 追い焚き シャワー・トイレ・セパレート オートロック オートロック 宅配BOX 宅配BOX カーペット カーペット 浴室乾燥機 浴室乾燥機 ガス ガス 2F以上 2階以上 室内洗濯機 室内洗濯機 エレベータ エレベータ フローリング フローリング 二人入居可 二人入居可 CATV CATV エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場 給湯器 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。