

フリガナ スミレビル

物件名称 すみれビル

302号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉741番3号					
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分					
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分					
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩41分					
交通④						
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成17年07月築		
主要採光面	東	専有面積	49.68m ²	総戸数 5戸		
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間		
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:60,500円					
周辺環境	小学校 1,752m 中学校 1,635m コンビニ 386m 病院 347m スーパー イオン 光吉店 375m / その他 エディオン 大分本店 503m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 219m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 465m / その他 Seria コムボックス大分店 693m					

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005009870004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



CATV
エアコン
給湯器
フリー

その他 設備・条件

インターネット使い放題