

フリガナ スカイメゾンファイブ	106号室
物件名称 スカイメゾン5	

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004002690011

所在地	〒870-0911 大分県大分市新貝7番12号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩22分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩90分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年01月築
主要採光面	東	専有面積	27.72㎡	総戸数	24戸
賃料	48,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料の50% 年間保証料:10,000円/年	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:52,800円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	274m	病院
------	-----	-----	------	------	----

スーパー	マルキョウ 新貝店 264m / その他 ホームワイド 高城店 536m / その他 フタタ 高城店 672m / その他 洋服の青山 大分高城店 763m / その他 眼鏡市場 大分牧店 821m / コンビニ ファミリーマート 大分萩原4丁目 594m
------	--

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
0敷礼保 敷・保0円	セパレート
オートロック	宅配BOX
カーペット	カーペット
浴室乾燥機	24H
シャワートイレ	デザイナーズ
メゾネット	室内洗濯機
システムキッチン	エレベータ
フローリング	CATV
エアコン	駐輪場
給湯器	フリーレント
照明器具	

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。