

フリガナ レジーナオウジミナミ

物件名称 REGINA王子南

303号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

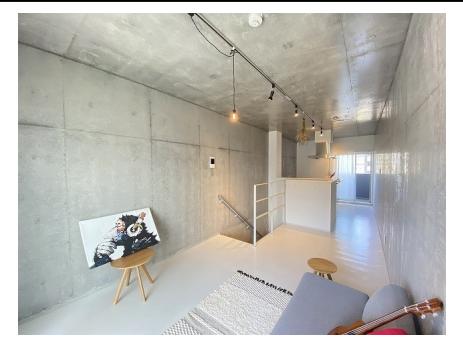
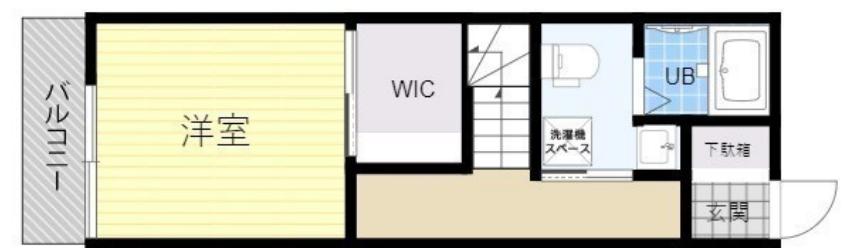
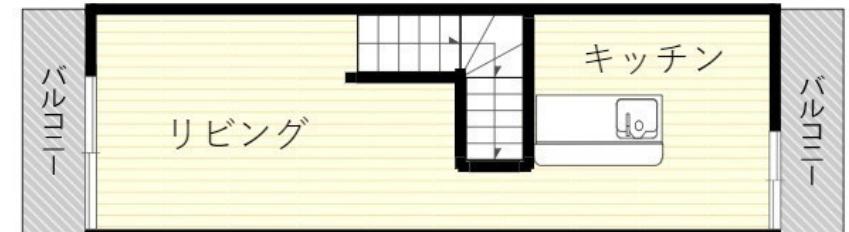
所在地	〒870-0007 大分県大分市王子南町3番10号			
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩21分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和4年03月築
主要採光面	南	専有面積	50.1m ²	総戸数 18戸
賃料	82,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	82,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:7,700円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別) /年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:270円 ぶんきサポート24:1,320円 駐輪場使用料:500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:58,300円 鍵交換代:16,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	193m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1,264m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 1,034m / その他 眼鏡市場 大分春日店 405m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 657m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 893m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001034310011



設備・条件	セパレート	オートロック	モードルック	宅配BOX	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯槽	エアコン	給湯器
その他 設備・条件	インターネット使い放題								

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。