

フリガナ	グランディアユタカマチ	
物件名称	GRANDIA豊町	302号室

物件番号 26001031510009

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0042 大分県大分市豊町1丁目6628番52号		
交通①	久大本線 大分駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩40分		
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩42分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年2月築
主要採光面	南	専有面積	40.68㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	

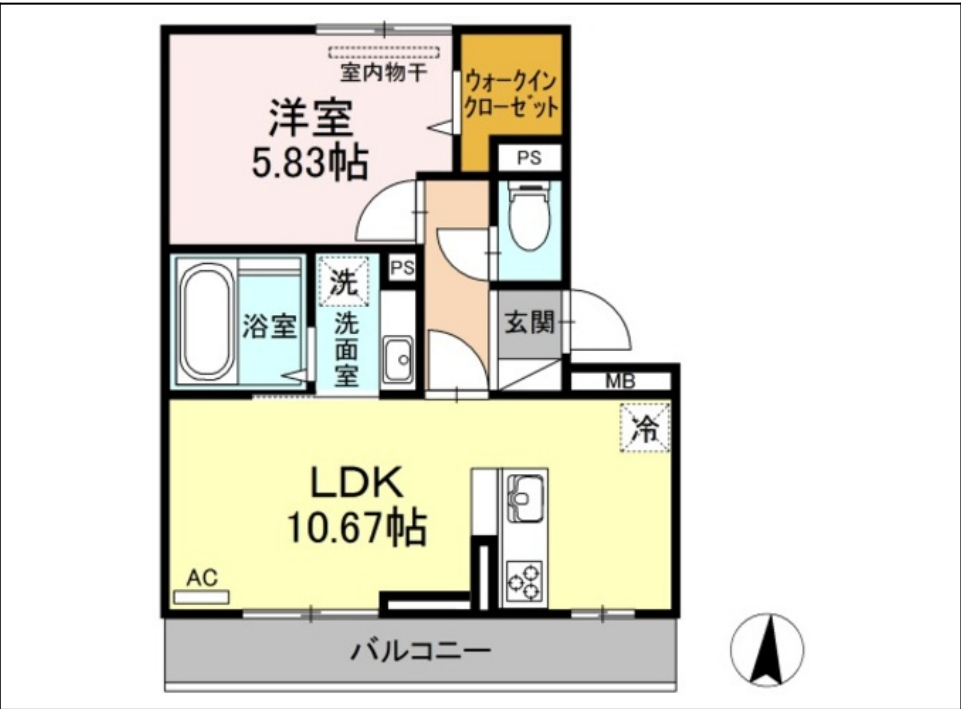
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	390m	コンビニ	495m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 1,030m / スーパー マルシヨク 舞鶴店 912m / その他 ダイソー 大分新川店 1,131m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,046m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 1,138m					

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月04日 情報有効期限 西暦2026年04月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。