

フリガナ	ボヌールハヤシー
物件名称	ボヌール羽屋C
	102号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋 3丁目9番5号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年7月築	
主要採光面	南	専有面積	60.87㎡	総戸数		
賃料	57,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 % および 8 0 0 円 / 月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:55,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円
-------	---

周辺環境	小学校	688m	中学校	930m	コンビニ	794m	病院	676m
	公園 南大分体育館温水プール 5 2 9 m / 公園 南大分スポーツパーク 9 7 6 m / 公園 南大分体育館 6 9 1 m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 3 7 8 m / その他 ドラッグストアモリ 羽屋店 5 4 9 m / その他 フタタ 南大分店 7 9 6 m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012920002



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  デジタルメーター  室内洗濯置場  二人入居可  CATV  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。