

フリガナ	グランシャリオエム	
物件名称	グランシャリオM	202号室

物件番号 26004002150006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上3丁目1番22号	
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分	
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩26分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年03月築
主要採光面	南	専有面積	58.20㎡	総戸数	9戸
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	90,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:9,900円 ICカード電池(初回):2,090円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	697m	中学校	868m	コンビニ	445m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 317m / 公園 大分市桃園公園内施設 396m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 230m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 299m / その他 ベスト電器 高城店 1, 381m						

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
                 	インターネット使い放題