

フリガナ	エストピアサンバンカン	
物件名称	エストピア参番館	305号室

物件番号 26006007190012

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町671番1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩64分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年7月築
主要採光面	西	専有面積	52.00㎡	総戸数	
賃料	67,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校 354m	中学校 1,558m	コンビニ 527m	病院 610m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 248m / その他 ダイソー 東大分森町店 1,119m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 641m / その他 ナフコ 東大分店 1,273m / その他 マックハウス アクロスプラザ森町店 911m			

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月07日 情報有効期限 西暦2026年03月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。