

フリガナ リバーフロントナガハマ

物件名称 リバーフロント長浜

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町3丁目3814番1号				
交通①	久大本線 大分駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築
主要採光面	南	専有面積	32.12m <sup>2</sup>	総戸数	8戸
賃料	57,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行		初回保証料:10,000円、以降は月額賃料の1%（入居期間中）			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:40,700円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	344m	病院 209m その他 エディオン 今津留店 592m / その他 中央消防署 613m / その他 つるやゴルフ 大分店 676m / コンビニ ローソン 大分舞鶴町一丁目店 517m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 658m / 病院 大分泌尿器科病院 670m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001036900002



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。