

フリガナ	モンベルアダチ
物件名称	モンベル安達
	402号室

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡5461番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩46分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩60分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩63分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年02月築	
主要採光面	南東	専有面積	62.09㎡	総戸数	9戸	
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：3,000円 駐車料2：2,000円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：23,100円 ファイテック：20,790円 A L S O K ロック：2,200円 鍵交換代：29,700円 クリーニング費：64,900円 Gゼロパック：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	201m	病院
	スーパー イオン パークプレイス大分店 2, 0 2 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 松岡店 8 0 3 m / その他 ケーズデンキ パークプレイス大分本店 1, 9 8 2 m / その他 ナフコツワースタイル パークプレイス大分店 1, 9 7 2 m				

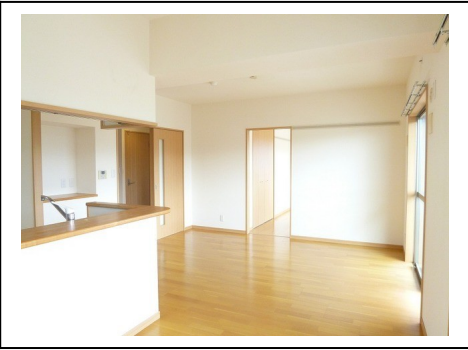
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006006440002



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>シャワー・トイレ セパレート</div> <div>オートロック</div> <div>ミラー・ガラス</div> <div>ガス</div> <div>2F以上</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>エレベータ</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>給湯器</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。