

フリガナ	ニューポートミサ	
物件名称	ニューポートみさ	201号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 8 0 3 番 5 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩50分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年03月築	
主要採光面	南	専有面積	58.57㎡	総戸数		
賃料	69,500円	共益費	2,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:75,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,000m 中学校 2,841m コンビニ 1,028m 病院 2,414m
------	---

スーパー マルシヨク鶴崎店 2, 8 6 6 m / その他 大分東警察署 1, 9 5 3 m
--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004010330007







※完成物件と同設備です

設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーター・エアコン 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。