

フリガナ パークハイムニシノグチ

物件名称 パークハイム西野口

102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

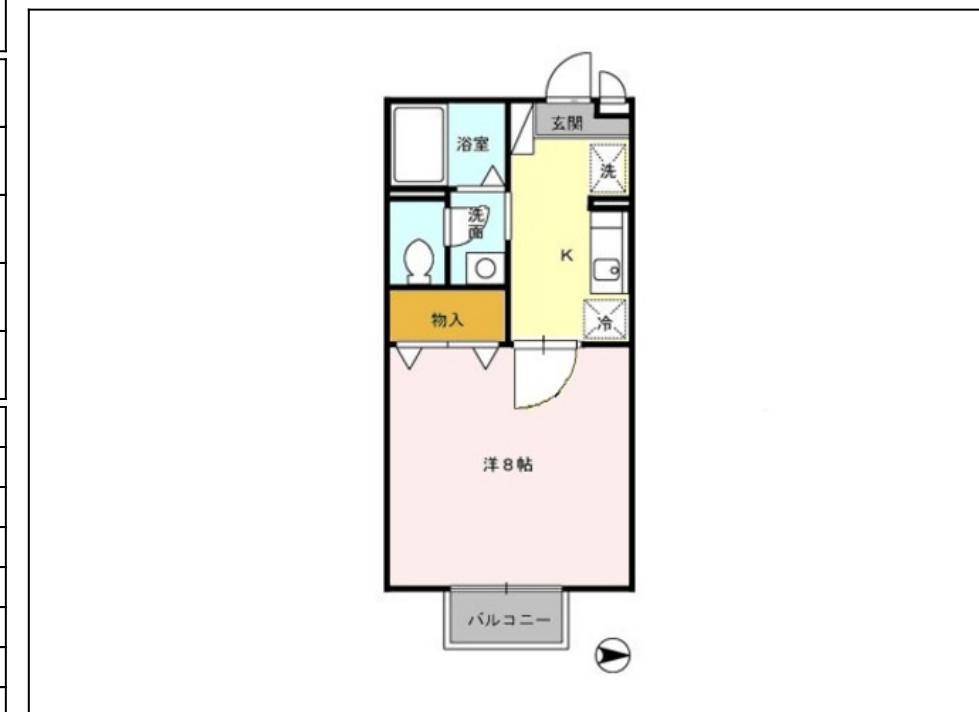
所在地	〒874-0931 大分県別府市西野口町9番8号			
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分			
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩34分			
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩53分			
交通④				
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成11年08月築
主要採光面	東	専有面積	26.71m <sup>2</sup>	総戸数 10戸
賃料	38,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	機関保証料は月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月(その他商品あり)		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング料金:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	342m	病院	651m
スーパー マルショク 富士見店 750m / 公園 別府公園 926m / その他 別府市役所 878m / その他 ダイレックス 別府幸町店 743m						

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007001220007



設備・条件	その他 設備・条件						
 数礼保印	 セパレート	 シャワートイレカードキー	 室内洗濯置場	 フローリング	 CATV	 エアコン	 給湯器
 照明器具	インターネット使い放題						

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。