

フリガナ	タナベティアオバダイ
物件名称	田邊邸（青葉台）
	01号室

所在地	〒870-0875 大分県大分市青葉台2丁目9番7号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩36分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	3SLDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年08月築	
主要採光面		専有面積	122㎡	総戸数	1戸	
賃料	110,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:121,000円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 927m 中学校 1,293m コンビニ 548m 病院
	公園 大分市西部スポーツ交流ひろば 1,948m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 2,056m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 867m / コンビニ ファミリーマート 大分城南団地 2,400m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001035710001

物件種別 一戸建て



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 数・礼・保0円  追い焚き  セパレート  浴室乾燥機  シャワートイレ  室内洗濯置場  システムキッチン  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。