

フリガナ	セジュールサンバンカン
物件名称	セジュール参番館
	306号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畑中833番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年06月築	
主要採光面	南	専有面積	40.29㎡	総戸数	15戸	
賃料	59,900円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング代:55,000円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,846m 中学校 982m コンビニ 218m 病院
	スーパー 新鮮市場南大分店 833m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005002010013

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック モーターカー 宅配BOX カーナビ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ガス 2F以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。