

フリガナ	グランアムールビー	
物件名称	グランアムールB	204号室

物件番号 26004009670008

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐字由原 8 0 4 番 1 号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 バス乗車時間10分 新港バス停バス停 徒歩2分		
交通②			
交通③			
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年09月築
主要採光面	南	専有面積	58.94㎡	総戸数	
賃料	67,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:75,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,094m	中学校	2,833m	コンビニ	1,100m	病院	2,406m
------	-----	--------	-----	--------	------	--------	----	--------

公園 家島西緑地 1, 4 5 9 m / その他 ニトリ大分三佐店 8 0 3 m

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号

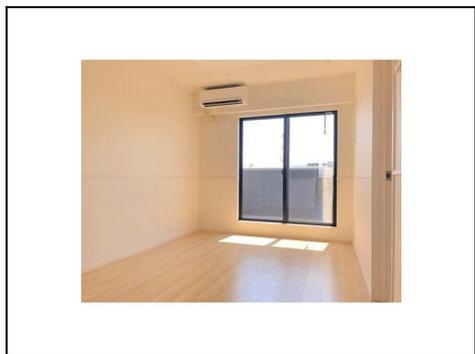
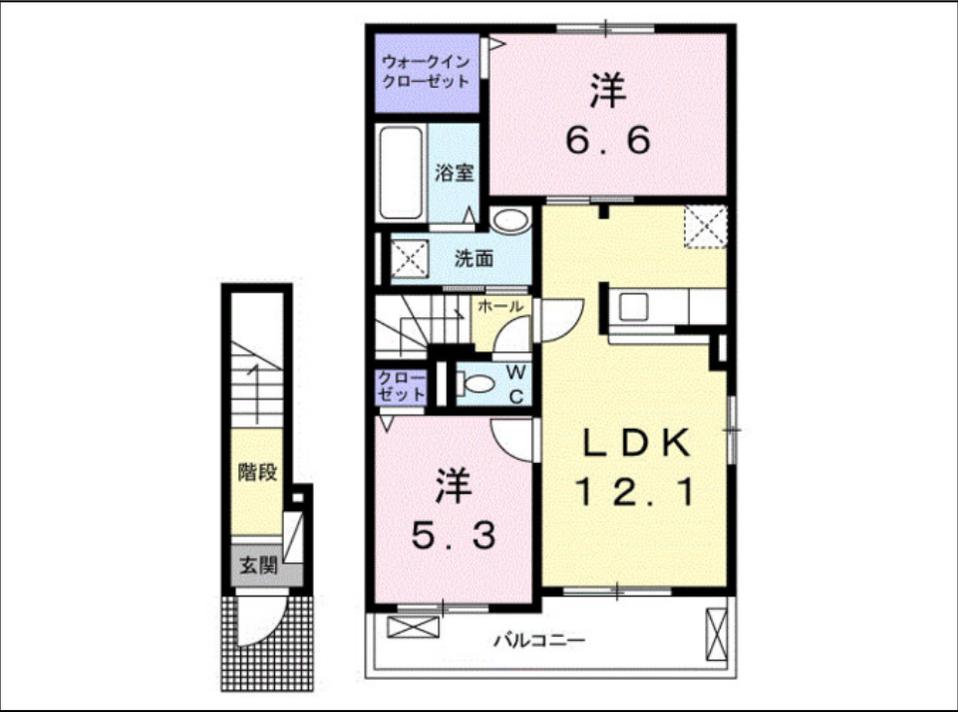
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月03日 情報有効期限 西暦2024年05月10日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。