

フリガナ	フレグランスイーストビー
物件名称	フレグランス・イーストB
	101号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町982番3号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩60分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年2月築	
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）				

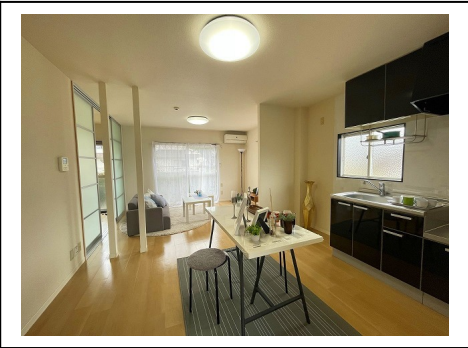
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 シャーマンライフサポート/月:1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換費用:19,800円
-------	---

周辺環境	小学校 110m 中学校 1,437m コンビニ 590m 病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 5 5 1 m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 5 8 3 m / その他 ダイレックス 森店 6 8 1 m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1, 3 1 4 m

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

物件番号	26006005110003	取引態様	一般媒介
		物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。