

フリガナ コーポラスハヤエー

物件名称 コーポラス羽屋A

107号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目8番1号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩17分				
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩25分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年05月築
主要採光面	南	専有面積	26.71m <sup>2</sup>	総戸数	20戸
賃料	35,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	30,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%および800円/月			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 カードキー発行料:16,500円 クリーニング代:49,500円				
周辺環境	小学校 549m	中学校 1,441m	コンビニ 624m	病院	
	スーパー マルショク 羽屋店 478m / スーパー Aプライス 南大分店 1,022m / その他 サンドラッグ 羽屋店 431m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 425m / その他 フタタ 南大分店 1,150m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 942m				

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005001950018



設備・条件	インターネット使い放題
 ジャンボ洗濯機 セパレート 混合式シャワー ペット相談 カードキー 室内洗濯槽 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。