

フリガナ フォレストエイト

物件名称 フォレスト8

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市大字畠中3丁目4番35号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩30分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩35分			
交通④				
間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造	4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成6年03月築
主要採光面	南	専有面積	38.45m ²	総戸数 1戸
賃料	43,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費	400円	フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料80%		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:11,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	2,580m	中学校	739m	コンビニ	339m	病院	469m
その他 お仏壇のはせがわ 南大分店 822m / その他 メガネの三城 南大分店 847m / その他 フタタ 南大分店 844m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 925m / コンビニ ローソン 大分畠中西店 511m								

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005000910004



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。