

フリガナ	シャームゾンズバルディー	
物件名称	シャームゾン昴D	201号室

物件番号 26005011300004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守244番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩6分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分		
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年8月築
主要採光面	南	専有面積	53.26㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	360円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	55,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 クリーニング代:72,600円 シャームゾンライフサポート24/月:1,320円 鍵交換代:19,800円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,381m	中学校	1,659m	コンビニ	549m	病院	526m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,684m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 1,325m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 1,895m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 990m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シアードリカーセパレート エアコン付 シャワートイレ カッコ設置 2階以上 角部屋 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 高齢者相談</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------