

フリガナ	フラワーコンコルディア
物件名称	FlowerConcordia
	302号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 4 丁目5番24号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年6月築	
主要採光面		専有面積	41.60㎡	総戸数	20戸	
賃料	57,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:990円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 956m	中学校 756m	コンビニ 459m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 4 1 5 m / 公園 大分市桃園公園内施設 7 8 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 2 6 8 m / その他 ナフコ 鶴崎店 1, 6 8 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 3 0 4 m			

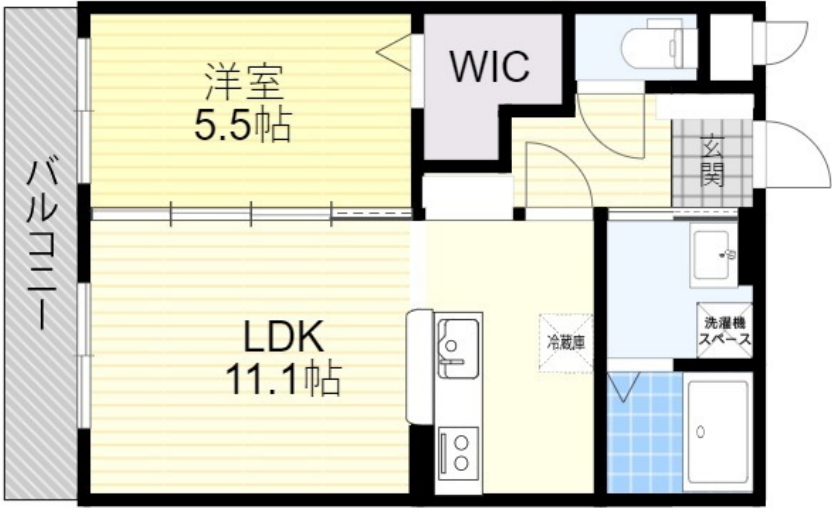
お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004010260014



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック モーター化 カーテン 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。