

フリガナ	サンヒーローマンションカメガワツ	物件番号	26007000600041
物件名称	サンヒーローマンション亀川2	510号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町26番16号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩5分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩27分		
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩55分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築
主要採光面	南	専有面積	28.71㎡	総戸数	1戸
賃料	38,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,400円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	保証料は初回のみ一律10000円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵作成費用:11,000円 メンテナンス代:33,000円 サポートコール24/2年:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	148m	病院	984m
	スーパー マルシヨク 大学通り 1, 943m / 立命館アジア太平洋大学 5, 461m / その他 エディオン 亀川店 672m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 143m / その他 東京靴流通センター 別府店 1, 389m					

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・保0円 駅近 キッチン/バルコニー オートロック シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋</p> <p>室内洗濯機置場 24時間セキュリティ エレベータ フローリング CATV エアコン 駐輪場 学生マンション</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------