

フリガナ ラシャンスカナイケ

物件名称 ラ シャンスKanaike

707号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町4丁目8番20号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩32分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年12月築
主要採光面		専有面積	40.45m ²	総戸数
賃料	63,000円	共益費	5,500円	管理費
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 30,000円、月額保証料 330円、更新料: 15,000円 (1年更新)		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 安心サポート/月: 990円 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費: 49,500円			

周辺環境	小学校	393m	中学校	881m	コンビニ	408m	病院	500m
スーパー マルショク 長浜店 501m / スーパー JRおおいたシティ 1,000m / その他 アプライド 大分店 313m / その他 ディスカウントラッグコスモス 東元町店 892m / その他 中央消防署 897m / コンビニ ローソン 大分顯徳町店 551m								

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001023090119



設備・条件		その他 設備・条件	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。