

フリガナ	プチハウスツー	
物件名称	プチハウス2	101号室

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡3536番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩57分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩65分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩67分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年06月築	
主要採光面	南	専有面積	45㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	1,700円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:42,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,036m 中学校 3,235m コンビニ 490m 病院
	スーパー 新鮮市場松岡店 1,342m

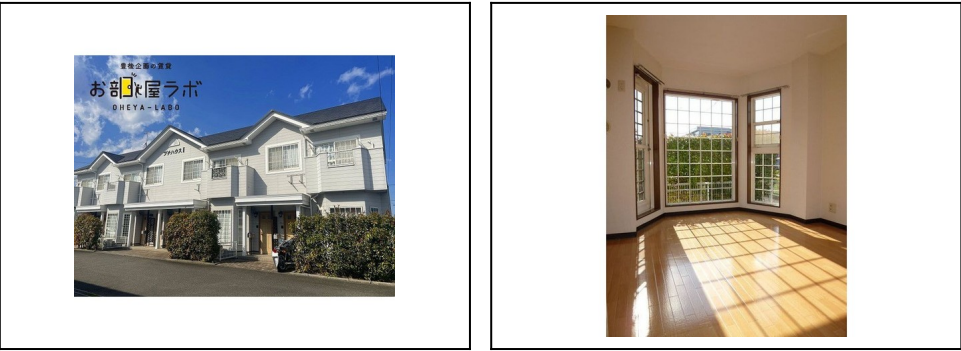
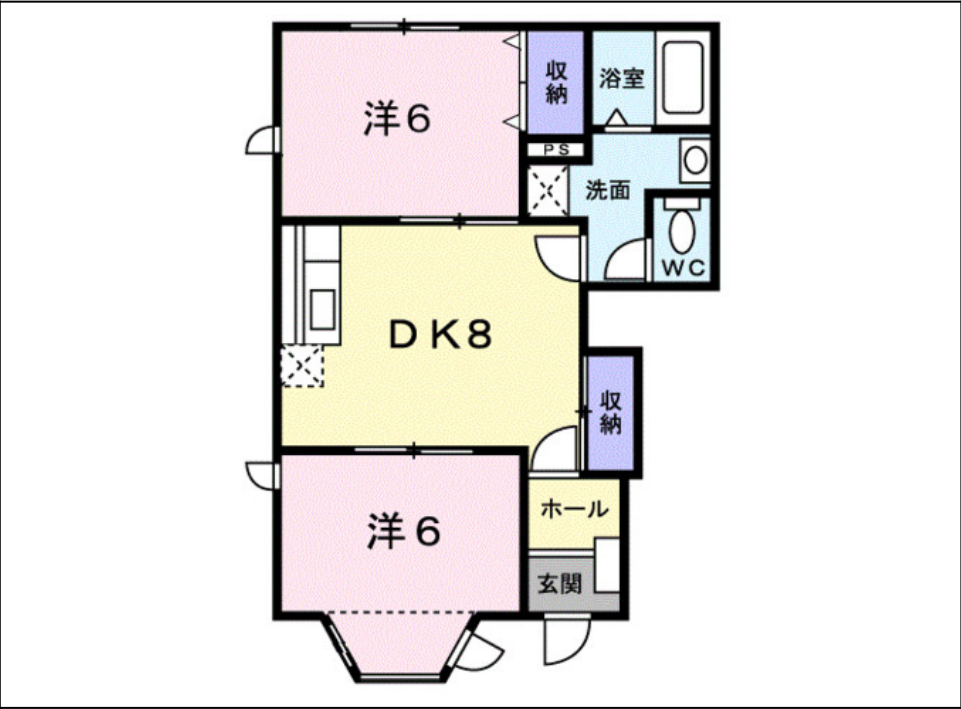
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006002570008



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div><div> セパレート</div><div> キッチン・ガス・ガス</div><div> 室内洗濯置場</div><div> エアコン</div><div> 駐輪場</div><div> 給湯器</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。