

フリガナ	ニューポートミサ	
物件名称	ニューポートみさ	205号室

物件番号 26004010330002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐803番5号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩50分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年03月築
主要採光面	南	専有面積	58.57㎡	総戸数	
賃料	70,500円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

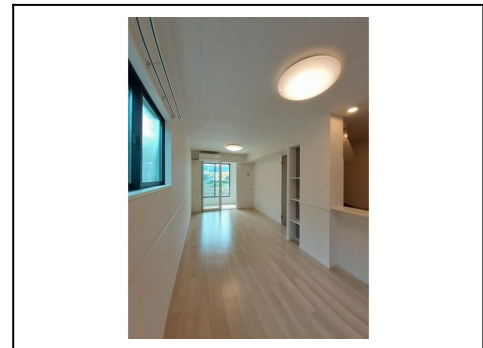
その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:75,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,000m	中学校	2,841m	コンビニ	1,028m	病院	2,414m
	スーパー マルシヨク鶴崎店 2, 8 6 6 m / その他 大分東警察署 1, 9 5 3 m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
               	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月05日 情報有効期限 西暦2026年04月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。