

フリガナ	グランフォーレナカシマルネッサンス
物件名称	グランフォーレ中島ルネッサンス
	1002号室

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西2丁目1番6号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩33分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			12階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年11月築	
主要採光面	南西	専有面積	70.79㎡	総戸数	1戸	
賃料	130,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	0.5ヵ月	更新事務手数料	11,000円	
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の50%、月額保証料：3,600円/月 初回保証料：月額総賃料の50%、更新料：10,000円/年				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート/2年:16,500円 鍵交換代:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校	128m	中学校	1,114m	コンビニ	171m	病院	376m
	スーパー マルキョウ 新川店 353m / スーパートキハ 本店 1,010m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 498m / その他 大分市役所 825m / コンビニ セブンイレブン 大分荷揚町店 577m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



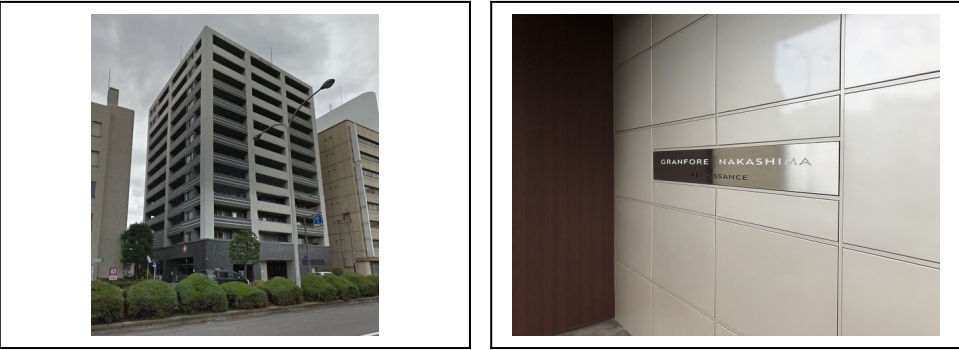
取引態様 一般媒介

物件番号 26001021790004

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。