

フリガナ	パレドールハギワラ
物件名称	パレドール萩原
	209号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 1 丁目18番27号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年02月築	
主要採光面		専有面積	35.1㎡	総戸数		
賃料	37,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費（税別）:40,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 179m 中学校 609m コンビニ 170m 病院 637m
	スーパー 業務スーパー 萩原店 2 1 9 m / スーパー サンリブ BUONO萩原 9 1 9 m / 公園 平和市民公園 1, 0 2 3 m / その他 はるやま 大分店 2 8 1 m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 3 7 0 m / その他 眼鏡市場 大分牧店 4 3 1 m

お部屋ラボ 萩原店		
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号	26004001310004	取引態様	一般媒介
		物件種別	マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  セパレート  オートロック  シャワートイレ  2階以上  室内洗濯機場  システムキッチン  エレベータ  フローリング  エアコン  駐輪場  給湯器  照明器具	