

フリガナ	シーサイドツー	
物件名称	シーサイド2	109号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003000990020

所在地	〒875-0041 大分県臼杵市大字臼杵72番30号		
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩13分		
交通②	日豊本線 熊崎駅 徒歩27分		
交通③	日豊本線 上臼杵駅 徒歩36分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年02月築
主要採光面	南	専有面積	32㎡	総戸数	48戸
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%、年間更新料10,000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 CATV利用料:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,142m	病院
	スーパー サンリブ 臼杵 2, 569m / スーパー マルショク 八町大路店 1, 418m / スーパー マックスバリュくらし館 市浜店 1, 949m / その他 臼杵市役所 426m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 1, 866m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件		その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保</li> <li>敷礼保0円</li> <li>セパレート</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>ガスコンロ設置可</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>エレベータ</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>		