

フリガナ ユニコーゴサノ

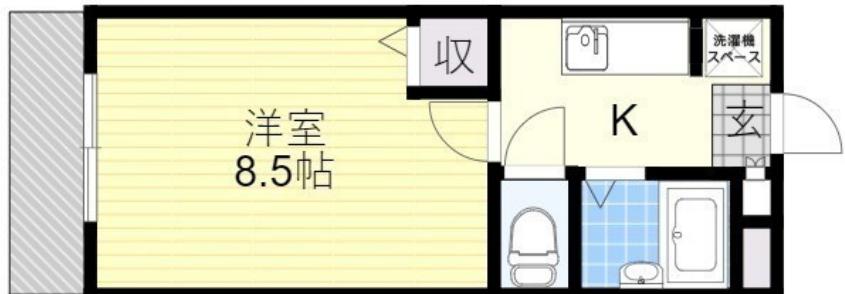
物件名称 ユニコーゴ佐野

B503号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

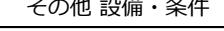
所在地	〒870-0315 大分県大分市大字丹川佐野4455番			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩30分			
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩30分			
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩75分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年03月築
主要採光面	南	専有面積	24m ²	総戸数 114戸
賃料	20,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円/年（最低保証料200		
住宅保険	有	18,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:200円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	256m 病院 スーパー マルショク 大在店 2, 871m / 日本文理大学 1, 524m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 3, 416m / コンビニ ローソン 大分丹川店 1, 311m / コンビニ ファミリーマート 大分小佐井 2, 884m
お部屋ラボ	<p>大在店</p> <p>〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>			
	 			

物件番号 26003000160049



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
              	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。