



フリガナ ュアーコートサクラ						
物件名称 ュアーコート桜						
所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町 2 丁目2番7号					
交通①	久大本線 大分駅 徒歩16分					
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分					
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩33分					
交通④						
間取り	1LDK	構造	木造 2階建			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年3月築	
主要採光面	南西	専有面積	33.29㎡	総戸数	4戸	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				
住宅保険			管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ルームクリーニング代:71,500円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:13,860円					
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	290m	病院	95m
	スーパー マルショク 長浜店 322m / その他 アプライド 大分店 464m / その他 中央消防署 673m / 病院 大分中村病院 660m / 病院 今村病院 736m					
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						
						

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001020290001

玄関 浴室 洗 冷 LDK 10帖 クロゼット 洋室 3帖 パルコニー

設備・条件

追焚き シャンプーリナー セパレート ガス 2F~ 角部屋 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月07日 情報有効期限 西暦2025年12月14日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。