

フリガナ	ジェルメコリーヌ	
物件名称	ジェルメコリーヌ	105号室

所在地	〒879-1505 大分県速見郡日出町大字川崎2943番1号
交通①	日豊本線 日出駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 陽谷駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 大神駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	42.98㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 984m 中学校 304m コンビニ 304m 病院 1,406m
	スーパー マルショク川崎店 1, 3 8 7 m / その他 ケーズデンキ日出店 2, 6 9 8 m

お部屋ラボ
別府店

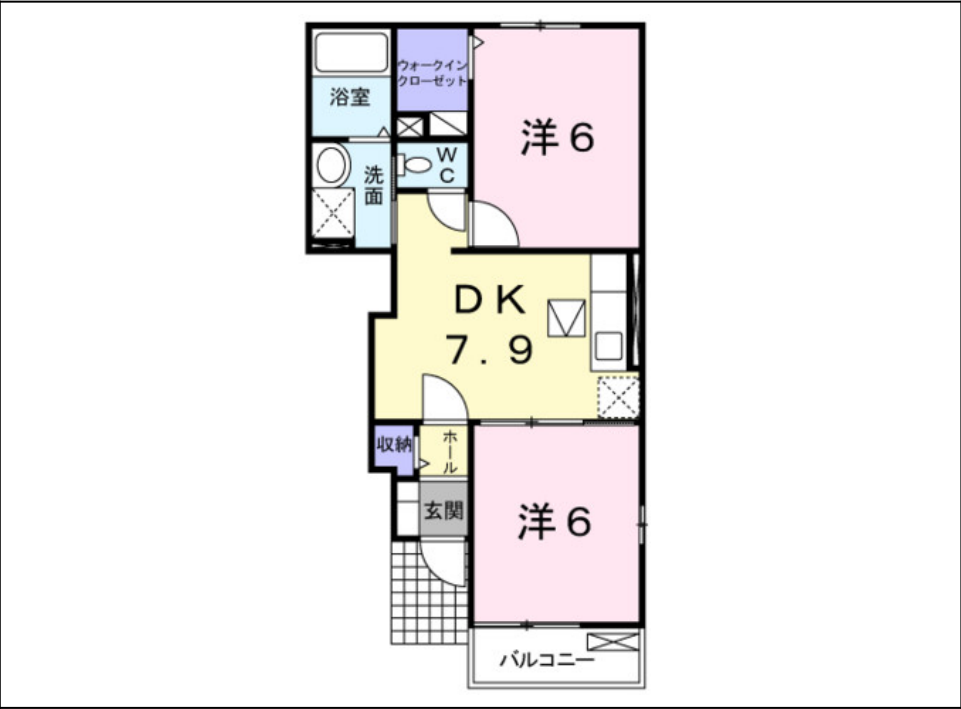
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007009680003



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサ/セ/バ/レ/ート ミ/ク/ロ/ウ/ー/ブ ク/ロ/ウ/ー/ズ 浴室乾燥機 シャ/ワ/ー/ト/イ/レ 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 エ/ア/コ/ン 24時/間 駐/輪/場 保/証/人/不/要 衛/星/放/送 給/湯/器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。