

フリガナ	エムケイコーポ
物件名称	M K コーポ
	B-7号室

所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町38番1号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1R	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年09月築
主要採光面	南東	専有面積	29.8㎡	総戸数	14戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 1：3,000円 定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,368m 中学校 944m コンビニ 336m 病院 1,140m
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 967m / スーパー マルキョウ 大道店 1,070m / 明日香美容文化専門学校 1,984m / KCS大分情報専門学校 1,932m / 総合技術工学院 2,175m / 大分短期大学 2,438m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件種別 アパート

物件番号 26001012420021





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ ロフト ガスコンロ 2階以上 フローリング CATV エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題