

フリガナ	カーサフィオーレ	
物件名称	カーサフィオーレ	204号室

物件番号 26007003110002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘5番2号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分	
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩33分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩51分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年11月築
主要採光面	南	専有面積	42.8㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

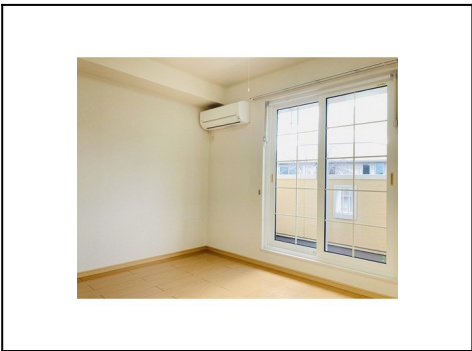
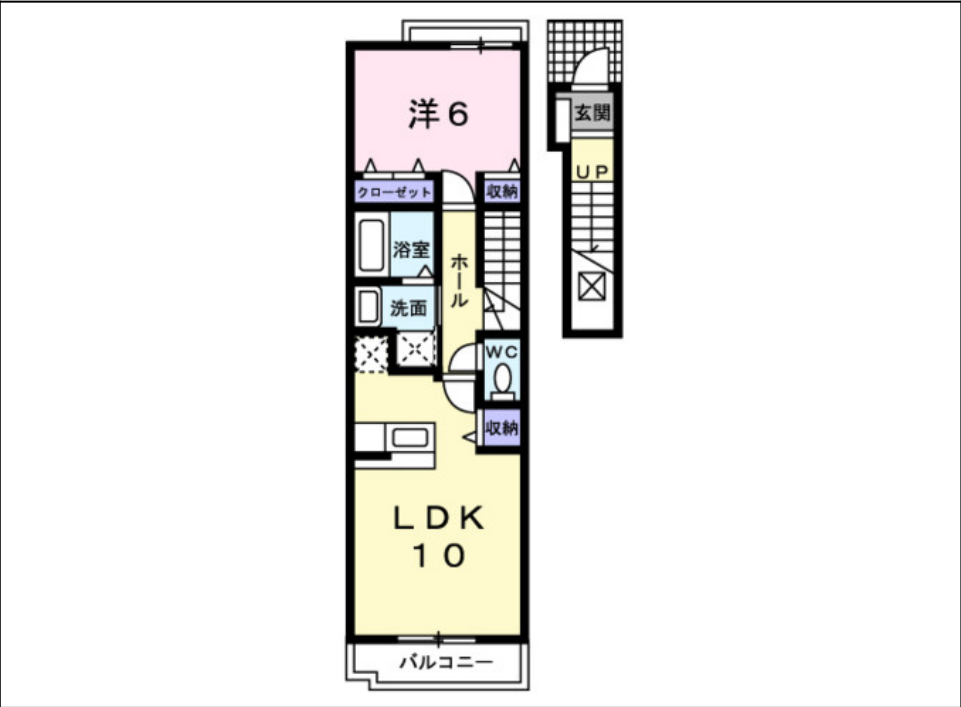
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,208m	中学校 1,602m	コンビニ 598m	病院 525m
	スーパー マルシヨク大学通り店 782m / 別府大学 438m / 別府大学短期大学部 902m / 別府溝部学園短期大学 2,186m / 立命館アジア太平洋大学 3,541m / コンビニ ローソン別府北石垣店 698m			

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p> <p>           追い焚き シャンプー/リンス/セパレート 5.5kw分電盤 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 フローリング 二人入居可       </p> <p>           CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器       </p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月07日 情報有効期限 西暦2026年04月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。