

フリガナ	ソレアドコイケバル	
物件名称	ソレアド小池原	202号室

物件番号 26004009060006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原 6 6 2 番				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩45分				
交通④					

間取り	1K	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年12月築
主要採光面	南	専有面積	28.8㎡	総戸数	
賃料	33,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

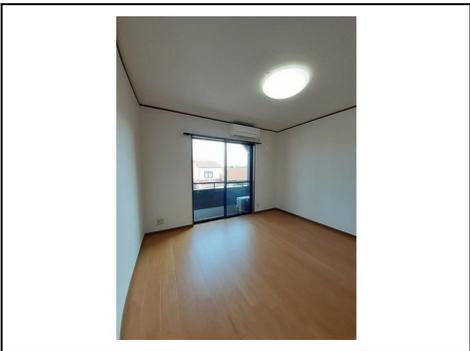
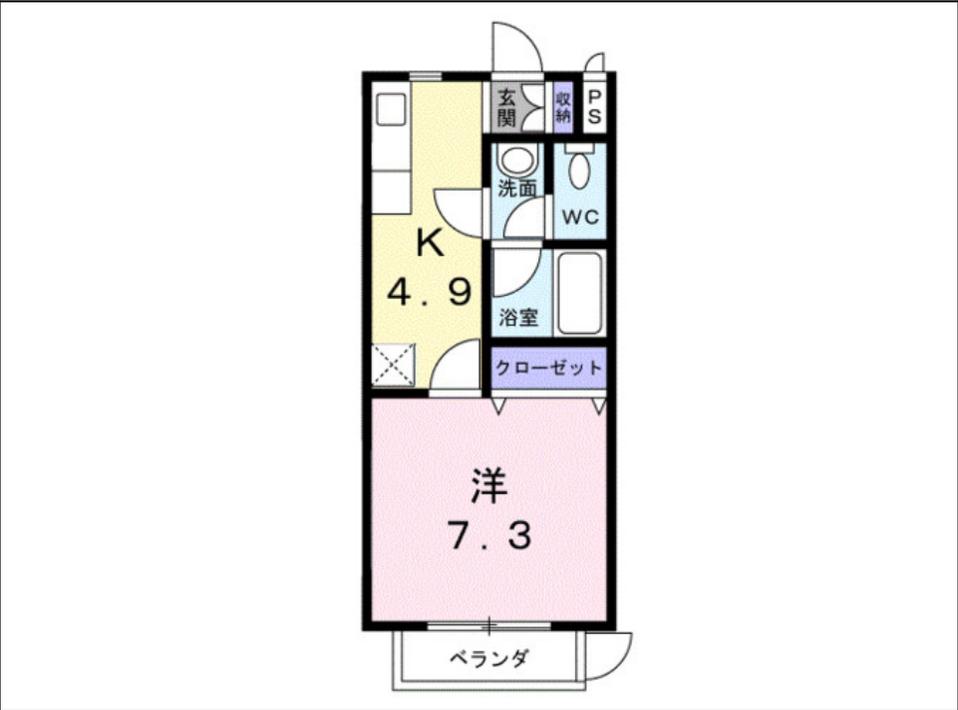
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:420円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:36,850円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	743m	中学校	1,391m	コンビニ	213m	病院	
	スーパー サンリブ明野 1, 470m / 公園 桃園公園 1, 624m / その他 ベスト電器高城店 1, 297m							

お部屋ラボ 萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>宅配BOX</li> <li>2階以上</li> <li>駐輪場</li> </ul>	

印刷日 西暦2026年02月28日 情報有効期限 西暦2026年03月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。