

フリガナ	エノキハイツシートウ	202号室
物件名称	榎ハイツC棟	

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001036890002

所在地	〒870-0884 大分県大分市旭町6番25号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩35分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年04月築
主要採光面	南	専有面積	19.2㎡	総戸数	10戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%（更新料：10,000円/年）			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 Gゼロボック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 356m	病院 767m
------	-----	-----	-----------	---------

スーパー Aプライス 南大分店 731m / その他 はるやま 南大分店 685m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 813m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 953m / コンビニ ローソン 大分大道店 805m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>敷礼保0 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 フロリングエアコン 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。