



フリガナ	ステラミナミ					
物件名称	S t e l l a M i n a m i					404号室
所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町 2 丁目 1 3 番 3 8 号					
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩7分					
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分					
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩33分					
交通④						
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築	
主要採光面	南	専有面積	28.44㎡	総戸数		
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				
住宅保険	有	12,000円/1年		管理体制		
その他費用	町費:450円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円					
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	581m	病院	564m
	スーパー トキハインダストリー南大分店 3 1 9 m / その他 M r M a x S e l e c t 南大分店 2 7 2 m					
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						
						

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005005150012







設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

セパレート

オートロック

2階以上

室内洗濯機場

エレベータ

フローリング

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。