

フリガナ	ダイニクギミヤビル	
物件名称	第2釘宮ビル	202号室

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目1番8号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和56年3月築	
主要採光面		専有面積	42㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:11,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 400m 中学校 2,100m コンビニ 554m 病院 757m
	公園 平和市民公園 1, 470m / その他 ドラッグセイムス 大分花津路店 457m / その他 つるやゴルフ 大分店 635m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 811m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 728m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004009200001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セバレート シャワートイレ 2階以上 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	