

フリガナ	リタフォレッセ	
物件名称	リタフォレッセ	704号室

所在地	〒874-0935 大分県別府市駅前町5番13号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩21分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成12年3月築	
主要採光面	南	専有面積	31.27㎡	総戸数		
賃料	46,500円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	16,500円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等50% 更新時：1万円／年 保証会社およびプランによって金額は変動します。				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌施工費:14,300円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:18,700円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	225m	病院	442m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 290m / スーパー Aプライス 別府店 326m / スーパー マルショク 流川通り店 440m / スーパー トキハ 別府店 627m / その他 エディオン 別府店 346m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 仲介
物件種別 マンション

物件番号 26007005440021



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 駅近 セ/レイト セ/レイト オートロック オートロック モビリティ 自転車置き場 宅配BOX 宅配BOX IHコンロ IHコンロ カーペットカーペット 2階以上 室内洗濯機場 室内洗濯機場 エレベーター エレベーター フローリング フローリング バイク置場 バイク置場 エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月09日 情報有効期限 西暦2024年05月16日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。