

フリガナ	ダイコクソウ
物件名称	大黒荘
	301号室

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島12番1号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年4月築	
主要採光面		専有面積	38.80㎡	総戸数		
賃料	33,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	6,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等：加入要（初回契約時：80%、学生契約は1万円）				

住宅保険	有	6,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:33,000円 Tサポート（月額）:880円 鍵交換:13,200円
-------	---

周辺環境	小学校 492m 中学校 550m コンビニ 299m 病院 1,462m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1, 3 9 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 1, 2 6 7 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1, 2 6 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 1, 4 2 4 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004010400001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

シャワー・トイレ
シャワー・トイレ セパレート

2F以上
シャフトイレ 2階以上

最上階
最上階

ルームシェア
ルームシェア

角部屋
角部屋

室内洗濯機場
室内洗濯機場

フローリング
フローリング

二人居可
二人居可

エアコン
エアコン

駐輪場
駐輪場

給湯器
給湯器

高齢者相談
高齢者相談

その他 設備・条件

インターネット使い放題