

|      |          |
|------|----------|
| フリガナ | セジュールツルタ |
| 物件名称 | セジュール鶴田  |
|      | 201号室    |

|     |                             |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒870-0117<br>大分県大分市大字南55番1号 |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分              |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩69分              |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩75分              |
| 交通④ |                             |

|        |         |                                    |        |         |         |     |
|--------|---------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----|
| 間取り    | 2LDK    | 構造                                 | 軽量鉄骨造  |         |         | 2階建 |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                               | 2年間    | 築年数     | 平成9年7月築 |     |
| 主要採光面  |         | 専有面積                               | 53.82㎡ | 総戸数     |         |     |
| 賃料     | 40,000円 | 共益費                                | 4,000円 | 管理費     |         |     |
| 水道     |         | 町会費                                | 800円   | フリーレント  |         |     |
| 契約一時金  |         | 更新料                                | 1ヵ月    | 更新事務手数料 |         |     |
| 敷金     | 無       | 保証金                                |        | 償却      |         |     |
| 礼金     | 無       | 敷引                                 |        | バイク置き場  |         |     |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：2,200円 駐車2台可                 |        |         |         |     |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月 |        |         |         |     |

|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |                                                                                            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング:71,500円 D-roomCard※-料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円 |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 487m 中学校 776m コンビニ 220m 病院                                                                                                   |
|      | スーパー マックスバリュくらし館 高田店 480m / スーパー マルショク 高田店 335m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 1,087m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 278m / その他 ダイレックス 高田店 335m |

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009250002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

シャワー・トイレ・セパレート

ミニキッチン・ガスコンロ

シャワー・トイレ・ガスコンロ

ガス

2F以上

カードキー

角部屋

フローリング 二人入居可

エアコン

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題