

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | エスポワールソウダシー | |
| 物件名称 | エスポワール寒田C | 202号室 |

物件番号 26005004630003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1123 大分県大分市大字寒田1416番 | | |
| 交通① | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩18分 | | |
| 交通② | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩15分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩49分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成10年03月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 58.12㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 46,000円 | 共益費 | 2,200円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

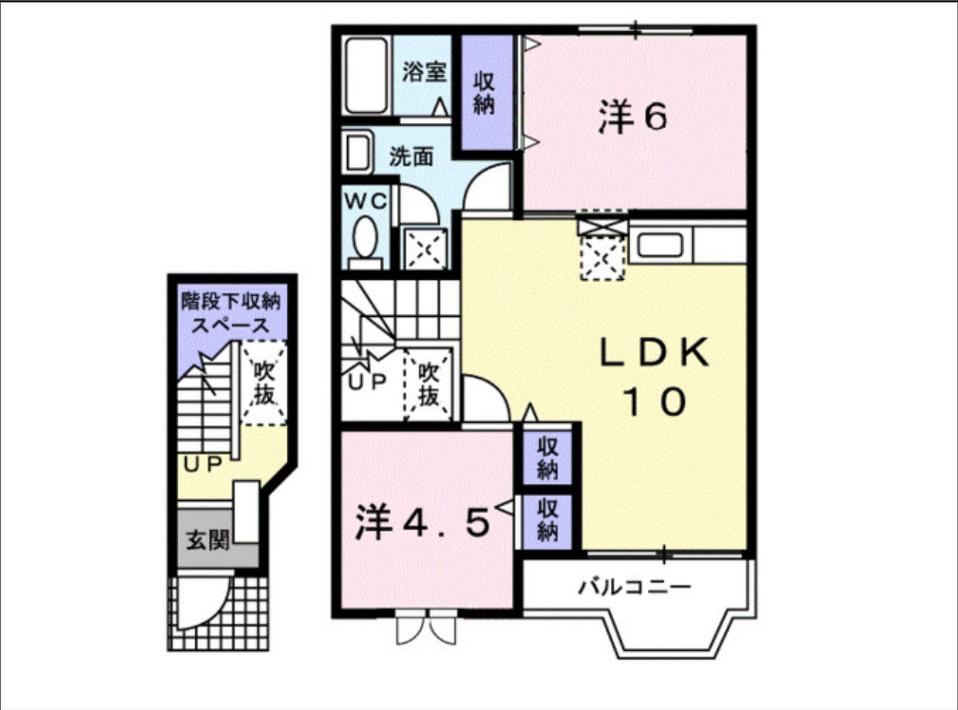
| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:350円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|---|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 892m | 中学校 | 204m | コンビニ | 732m | 病院 | 1,543m |
| | スーパー グリーンコープ生協おおいた寒田店 1,286m / コンビニ セブンイレブン 大分簞野店 758m / コンビニ ローソン 大分寒田店 876m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 1,024m | | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷礼・保0円 セパレト エアコン付 2階以上 室内洗濯置場 CATV 給湯器 | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|