

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | コンセールエヌケー | 602号室 |
| 物件名称 | コンセールNK | |

物件番号 26006008760004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0108 大分県大分市三佐4丁目4番7号 | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩16分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩40分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 大在駅 徒歩62分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|----------------|---------------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 8階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成18年2月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 43.81㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 48,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,000円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80% (初回のみ) | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 安心サポート:16,500円 |
|-------|---|

| | | | | |
|------|--|------------|-----------|-----------|
| 周辺環境 | 小学校 612m | 中学校 1,836m | コンビニ 160m | 病院 1,362m |
| | スーパー マルシヨク 鶴崎店 1,805m / その他 ナフコツワンススタイル 鶴崎店 343m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 566m / その他 ニトリ 大分三佐店 472m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 1,053m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>  セブラート オートロック シャワートイレ ガス 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング 二人入居可 </p> <p>  エアコン 駐輪場 給湯器 </p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|--|------------------|