

フリガナ	ディーラームナガハマ
物件名称	D-Room長浜
	103号室

所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町3丁目11番21号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築	
主要採光面	南	専有面積	54.59㎡	総戸数		
賃料	99,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：11,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円
-------	---

周辺環境	小学校 249m 中学校 1,767m コンビニ 435m 病院 424m スーパー マルショク 舞鶴 777m / その他 中央消防署 700m / その他 アプライド 大分店 845m / コンビニ ローソン 大分舞鶴町一丁目店 608m
------	--

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001036590003

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ セパレート オートロック ミラー・ガス・ガス 宅配BOX カーペット・セパレート シャワー・トイレ ペット相談 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。