

フリガナ	タクラアパート
物件名称	高倉アパート
	301号室



所在地	〒870-0006 大分県大分市王子中町9番10号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和49年05月築	
主要採光面	東	専有面積	54.15㎡	総戸数	6戸	
賃料	36,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：4,000円 定額水道料:3,000円 町費:350円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 516m 中学校 1,151m コンビニ 419m 病院
	スーパー フレスポ 春日浦 8 1 8 m / K C S 大分情報専門学校 8 5 7 m / 総合技術工学院 8 4 3 m / 大分短期大学 1, 1 5 8 m / 大分介護福祉士専門学校 1, 2 6 3 m / 大分臨床工学技士専門学校 1, 2 6 3 m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 4 0 8 m






お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	専任媒介
物件番号	26001012500004
物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div><div>セバレット</div><div>2階以上</div><div>室内洗濯置場</div><div>システムキッチン</div><div>エアコン</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。