

フリガナ コーポイケベ

物件名称 コーポいけば

305号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畠中3丁目1番8号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩20分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分				
交通④					
間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年03月築
主要採光面	南	専有面積	39.25m ²	総戸数	15戸
賃料	35,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:2,200円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総額賃料×50% 更新料:10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料1:2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	114m	病院	480m
	その他 フタタ 南大分店 619m / その他 お仏壇のはせがわ 南大分店 769m / その他 メガネの三城 南大分店 857m / コンビニ ローソン 大分県立病院店 557m / コンビニ ローソン 大分豊饒店 545m / コンビニ ローソン 大分畠中西店 521m					

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005000180001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件	0 敷礼保証金 セパレート ガス 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題
		印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。